

# 守山市守山 中古マンション 3,720万円

## 間取り図



## 写真



## 現地案内図



## 写真



## 物件概要

|        |   |         |           |
|--------|---|---------|-----------|
| 物件種目   | 中古マンション   |         |           |
| 物件名    | ポレスター守山銀座   |         |           |
| 所在地    | 守山市守山   |         |           |
|        | 滋賀県守山市守山1丁目   |         |           |
| 価格     | 3,720万円   |         |           |
| 専有面積   | 壁芯 67.05㎡   | バルコニー面積 | 南西 12.00㎡ |
| 管理物件番号 | 4155  |         |           |
| 交通     | JR東海道本線 守山駅 徒歩7分  |         |           |
| 現況     | 居住中   | 引渡時期    | 相談        |
| 建物     | 区分  | 中古      |           |
|        | 構造  | RC      |           |
|        | 間取り   | 3LDK    |           |
|        | 総戸数   | 66戸     |           |
| 階建     | 地上13階   | 所在階     | 地上7階      |
| 築年月    | 2020年02月  |         |           |
| 管理形態   | 全部委託  |         |           |
| 管理費    | 10,400円   |         |           |
| 修繕積立金  | 10,440円   |         |           |
| 設備     | 水道 公営   | ガス      | 都市        |
|        | 排水 公共下水   | コンロ     |           |
| 駐車場    | 空有 7,000円   |         |           |
| 用途地域   | 商業  |         |           |
| 国土法    |   |         |           |
| 土地権利   | 所有権   |         |           |
| 取引形態   | 仲介  |         |           |
| 小学校    | 守山小学校   |         |           |
| 中学校    | 守山南中学校  |         |           |
| 備考     | 【その他費用】インターネット定額料金：1320円/月 【敷地内駐車場】空有：7000～11000円/月 【自転車置場】300円/月 |         |           |

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2024/05/05 次回物件更新日 2024/05/24

# 株式会社びわこハウジングセンター

# TEL:077-527-2103

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：[info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX：077-527-2110