

大津市浜大津 中古マンション 2,798万円

間取り図



写真



現地案内図



写真 玄関



物件概要

物件種目	中古マンション			
物件名	パークシティ大津			
所在地	大津市浜大津			
	滋賀県大津市浜大津4丁目			
価格	2,798万円			
専有面積	壁芯 77.73㎡	バルコニー面積	南西 16.34㎡	
管理物件番号	4088			
交通	京阪石山坂本線 びわ湖浜大津駅 徒歩3分			
現況	空家	引渡時期	相談	
建物	区分	中古		
	構造	SRC		
	間取り	3LDK		
	総戸数	152戸		
階建	地上17階 地下1階	所在階	地上4階	
	築年月	1998年02月		
管理形態	全部委託			
管理費	15,000円			
修繕積立金	10,880円			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	公共下水	コンロ	
駐車場	空有 15,000円			
用途地域	商業			
国土法	不要			
土地権利	所有権			
取引形態	仲介			
小学校	中央小学校			
中学校	皇子山中学校			
備考	駐車場：15000円～16000円/月（車種によります） リフォーム内容：【設備工事】新調（キッチン・トイレ・給湯器・浴室乾燥機・シャワーヘッド）【内装工事】（全居室・廊下・洗面・トイレ）壁、天井クロス貼替（洋室8.3帖・LD・廊下）フロアタイル上貼り（キッチン・洗面室・トイレ）CF貼り（和室）畳表替え 【その他工事】インテリカウンター設置・全室網戸張替・ハウスクリー			

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2024/03/28 次回物件更新日 2024/05/03

株式会社びわこハウジングセンター

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：info@biwakohousingcenter.co.jp

FAX：077-527-2110

TEL:077-527-2103