

# 大津市苗鹿 中古戸建 1,799万円

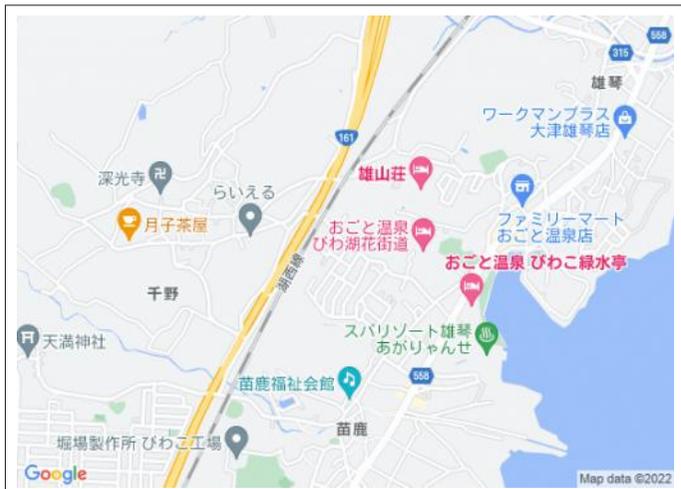
## 間取り図



## 写真 JRおごと温泉駅



## 現地案内図



## 写真 雄琴小学校



## 物件概要

物件種目	中古戸建			
物件名	苗鹿2丁目			
所在地	大津市苗鹿			
	滋賀県大津市苗鹿2丁目			
価格	1,799万円			
建物面積	89.10m <sup>2</sup>	土地面積	公簿 106.14m <sup>2</sup>	
管理物件番号	4080			
私道負担面積				
交通	JR湖西線 おごと温泉駅 徒歩15分			
現況	空家	引渡時期	相談 2023年01月下旬	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月				
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	公共下水	コンロ	
駐車場	有(2台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	160%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方北西側 幅員4m 公道に5.6m接面			
小学校	雄琴小学校			
中学校	日吉中学校			
備考	令和4年度固定資産税等年税額:34316円 司法書士指定			

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2022/11/07 次回物件更新日 2024/06/03

# 株式会社びわこハウジングセンター

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：[info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX：077-527-2110

# TEL:077-527-2103