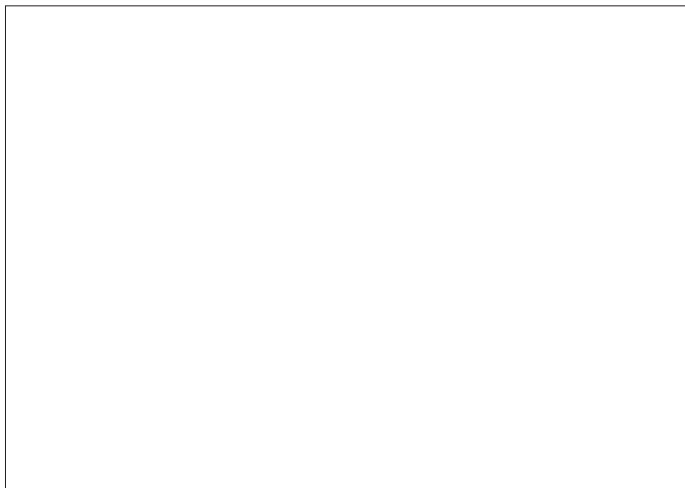


大津市穴太 新築戸建 2,995万円

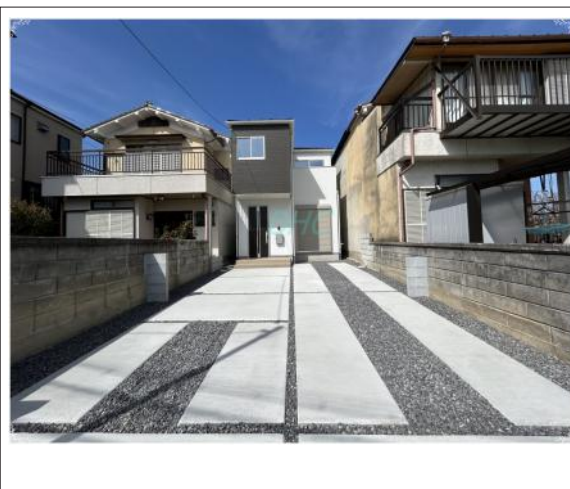
間取り図



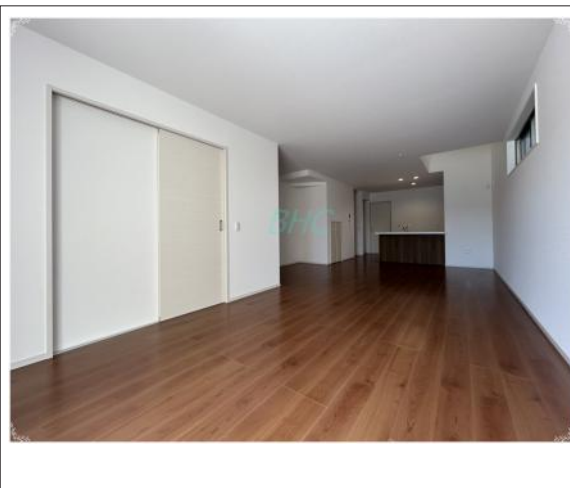
現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	穴太2丁目 限定1区画			
所在地	大津市穴太			
	滋賀県大津市穴太2丁目			
価格	2,995万円			
建物面積	108.28㎡	土地面積	149.52㎡	
管理物件番号	1152			
私道負担面積				
交通	京阪石山坂本線 穴太駅 徒歩3分 JR湖西線 唐崎駅 徒歩8分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2024年02月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	公共下水	コンロ	
駐車場	有(3台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南側 幅員4.6m			
小学校	唐崎小学校			
中学校	唐崎中学校			
備考	ハッピーテラダ(徒歩12分) フレンドマート(徒歩18分) TVアンテナ・網戸・照明・カーテンレール等はオプションになります フラット35S(金利B)対応可/適合証明書発行費用：198000円(込) 省エネ基準適合住宅/証明書発行費用：126500円(込)			

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2024/04/08 次回物件更新日 2024/05/13

株式会社びわこハウジングセンター

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：info@biwakohousingcenter.co.jp

FAX：077-527-2110

TEL:077-527-2103