

大津市唐崎 新築戸建 3,580万円

間取り図



写真



現地案内図

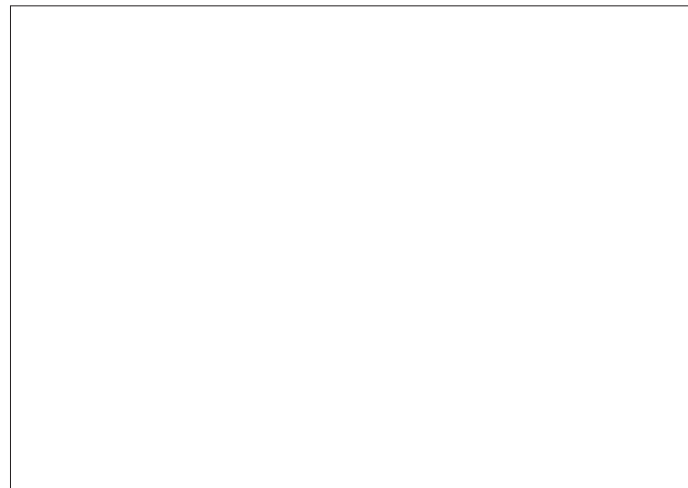


写真 JR唐崎駅



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	唐崎4丁目 分譲7区画4号棟		
所在地	大津市唐崎		
	滋賀県大津市唐崎4丁目		
価格	3,580万円		
建物面積	99.37㎡	土地面積	118.05㎡
管理物件番号	1080		
私道負担面積			
交通	JR湖西線 唐崎駅 徒歩7分		
現況	未完成	引渡時期	期日指定 2024年05月中旬
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 4LDK
築年月	2024年05月		
設備	水道 公営	ガス 都市	排水 公共下水
コンロ	有 (2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居、第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%、80%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南側 幅員6m		
小学校	唐崎小学校		
中学校	唐崎中学校		
備考	性能評価取得物件のフラット3S利用時の適合証明書取得費用は93500円(税込)となります 網戸・カーテンレール・TVアンテナ(面格子・家具)等はオプション工事となります 外構に関しては当社指定になります 司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります 電柱及び支線が宅地内に入る場合があります		

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2024/01/14 次回物件更新日 2024/05/13

株式会社びわこハウジングセンター

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：info@biwakohousingcenter.co.jp

FAX：077-527-2110

TEL:077-527-2103