

# 大津市堅田 新築戸建 2,680万円

間取り図



写真



現地案内図

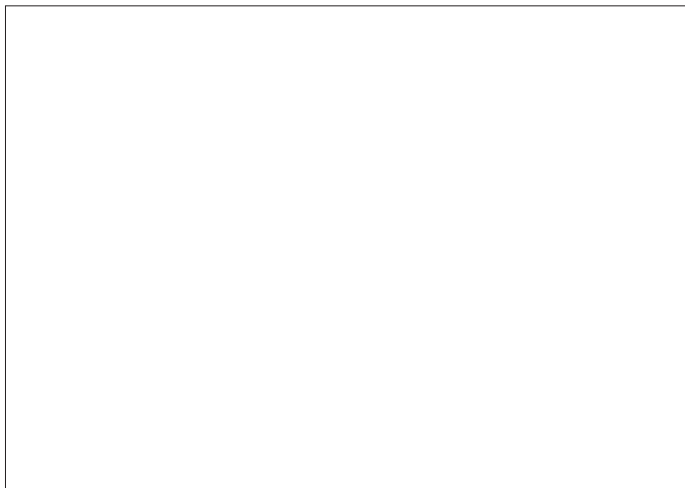


写真 前道



## 物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	堅田1丁目 分譲10区画6号棟		
所在地	大津市堅田 滋賀県大津市堅田1丁目		
価格	2,680万円		
建物面積	107.73㎡	土地面積	130.04㎡
管理物件番号	1038		
私道負担面積			
交通	JR湖西線 堅田駅 徒歩21分		
現況	未完成	引渡時期	相談
建物	構造 木造 階建 地上2階 間取り 4LDK		
築年月	2024年01月		
設備	水道 公営 排水 下水	ガス コンロ	都市
駐車場	有(2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%、200%	容積率	
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況: 角地 南東側 幅員6m 北東側 幅員6m		
小学校	堅田小学校		
中学校	堅田中学校		
備考	TVアンテナ・網戸・面格子・居室照明・カーテンレール・シャッター別途		

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2023/10/13 次回物件更新日 2024/05/24

## 株式会社びわこハウジングセンター

住所: 滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ: <http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail: [info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX: 077-527-2110

# TEL:077-527-2103