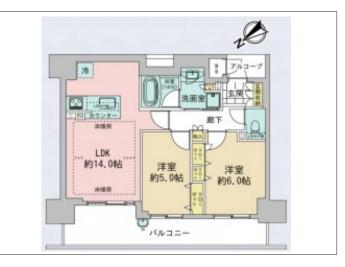
# 草津市大路中古マンション 3,450万円

### **i**ll 間取り図



## [10] 写真



① 現地案内図



写真 草津駅東側



#### ■ 物件概要

| 物件種目 | 中古マンション   |  |  |  |  |
|------|---|--|--|--|--|
| 物件名  | プレサンスロジェ草津大路  |  |  |  |  |
| 所在地  | 草津市大路   |  |  |  |  |
|      | 滋賀県草津市大路2丁目   |  |  |  |  |
| 価格   | 3,450万円   |  |  |  |  |
| 専有面積 | <sub>内法</sub> 53.47 m <sup>2</sup> バルコニー面積 <sub>北西</sub> 13.80 m <sup>2</sup> |  |  |  |  |

|       | JR東海道本線 草津駅 徒歩5分   |   |  |     |       |  |  |  |
|-------|--|---|--|-----|-------|--|--|--|
| 交通    |  | , ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,, |  |     |       |  |  |  |
| 現況    | 居住中  | 居住中 引渡時期 相談                             |  |     |       |  |  |  |
| 建物    | 区分   | 中古                                      |  |     |       |  |  |  |
|       | 構造   | RC                                      |  |     |       |  |  |  |
|       | 間取り  | 2LDK                                    |  |     |       |  |  |  |
|       | 総戸数  | 数 110戸                                  |  |     |       |  |  |  |
|       | 階建   | 地上15階                                   |  | 所在階 | 地上14階 |  |  |  |
| 築年月   | 2015年06月   |   |  |     |       |  |  |  |
| 管理形態  | 全部委託   |   |  |     |       |  |  |  |
| 管理費   | 7,630円   |   |  |     |       |  |  |  |
| 修繕積立金 | 6,890円   |   |  |     |       |  |  |  |
| 設備    | 水道   | 公営                                      |  | ガス  | 都市    |  |  |  |
|       | 排水   | 公共下水                                    |  | コンロ |       |  |  |  |
| 駐車場   | 空無   |   |  |     |       |  |  |  |
| 用途地域  | 商業   |   |  |     |       |  |  |  |
| 国土法   | 不要   |   |  |     |       |  |  |  |
| 土地権利  | 所有権  |   |  |     |       |  |  |  |
| 取引形態  | 仲介   | 仲介                                      |  |     |       |  |  |  |
| 小学校   | 草津第二   | 草津第二小学校                                 |  |     |       |  |  |  |
| 中学校   | 草津中学   | 草津中学校                                   |  |     |       |  |  |  |
| 備考    | 大路幼稚園(徒歩2分) 第六保育園(徒歩4分) 近鉄百貨店(徒歩6分) ローソン(徒歩1分) 平和堂(徒歩4分) 郵便局(徒歩6分) |   |  |     |       |  |  |  |

滋賀県知事(4)第2949号

物件登録日 2024/04/14 次回物件更新日 2024/05/24

# 株式会社びわこハウジングセンター

住所:滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ: http://www.ouchi-ichiba.com/

E-mail: info@biwakohousingcenter.co.jp

FAX: 077-527-2110

TEL:077-527-2103