

大津市におの浜 中古マンション 3,490万円

間取り図



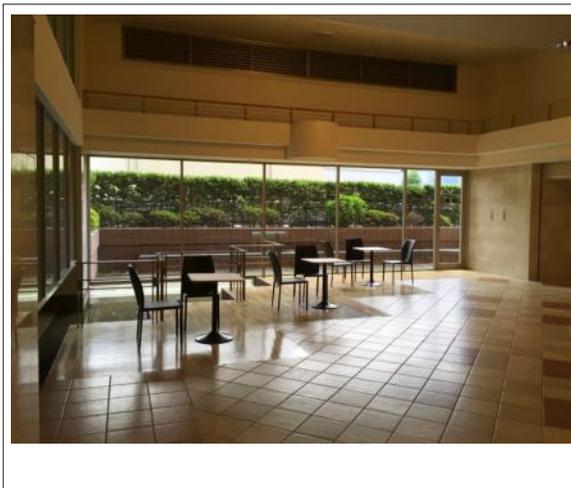
写真



現地案内図



写真 エントランスロビー



物件概要

物件種目	中古マンション			
物件名	ウォーターレジデンス大津アクアエール			
所在地	大津市におの浜			
	滋賀県大津市におの浜3丁目			
価格	3,490万円			
専有面積	壁芯 75.44㎡	バルコニー面積	東 17.30㎡	
管理物件番号	4075			
交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩10分			
現況	空家	引渡時期	相談	
建物	区分	中古		
	構造	SRC		
	間取り	3LDK		
	総戸数	191戸		
階建	地上15階	所在階	地上11階	
築年月	2004年02月			
管理形態	全部委託			
管理費	11,300円			
修繕積立金	10,180円			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	公共下水	コンロ	
駐車場	空有 (1台) 6,500円			
用途地域	近隣商業			
国土法	不要			
土地権利	所有権			
取引形態	仲介			
小学校	平野小学校			
中学校	打出中学校			
備考	リフォーム内容 (完成時未定): クロス・フローリング張替 建具・シューズボックス交換 キッチン・UB・洗面台・トイレ・給湯器交換 フロアタイル上貼 (玄関・トイレ・洗面) 駐車場: 1500円 ~ 6500円 1住戸1区画割り当て有り 駐輪場: 200円 ~ 300円 電動自転車専用置場は空無 共用施設: サウナ・トレニングジム・スタディールーム・多目的和室等 平野小徒歩11分/打出中徒歩26分			

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2024/03/23 次回物件更新日 2024/05/13

株式会社びわこハウジングセンター

TEL:077-527-2103

住所: 滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ: <http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail: info@biwakohousingcenter.co.jp

FAX: 077-527-2110