

# 大津市山上町 中古マンション 2,980万円

間取り図



写真



現地案内図



写真 エントランス



## 物件概要

物件種目	中古マンション		
物件名	セレッソコート西大津レイクヒルズ		
所在地	大津市山上町		
	滋賀県大津市山上町		
価格	2,980万円		
専有面積	壁芯 90.34㎡	バルコニー面積	南 15.16㎡
管理物件番号	3972		
交通	JR湖西線 大津京駅 徒歩11分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	区分	中古	
	構造	RC	
	間取り	4LDK	
	総戸数	90戸	
階建	地上5階	所在階	地上3階
	築年月	2008年08月	
管理形態	全部委託		
管理費	12,020円		
修繕積立金	14,100円		
設備	水道 公営	ガス	都市
	排水 公共下水	コンロ	
駐車場	空有 1,500円		
用途地域	第一種住居		
国土法	不要		
土地権利	所有権		
取引形態	仲介		
小学校	長等小学校		
中学校	皇子山中学校		
備考	長等小徒歩17分/皇子山中徒歩15分 イオンスタイル大津京徒歩17分 パロ一茶が崎店徒歩21分 ファミリーマート徒歩8分 土砂災害警戒区域・土砂災害特別警戒区域・宅地造成工事規制区域		

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2024/01/23 次回物件更新日 2024/05/24

## 株式会社びわこハウジングセンター

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：[info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX：077-527-2110

# TEL:077-527-2103