

# 大津市追分町 中古マンション 1,990万円

## 間取り図



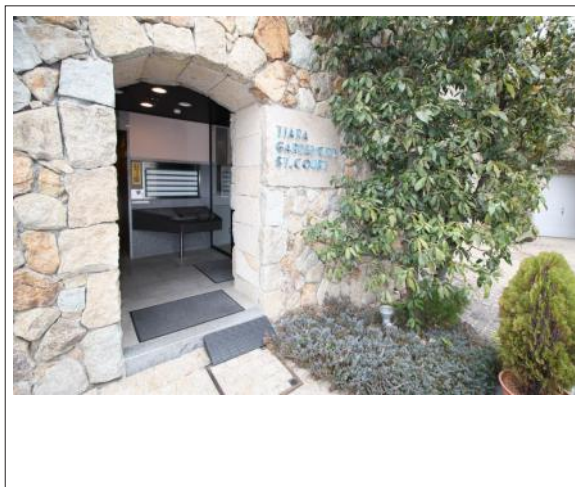
## 写真



## 現地案内図



## 写真 エントランス



## 物件概要

物件種目	中古マンション		
物件名	ティアラ・ガーデンシティセントコート		
所在地	大津市追分町		
	滋賀県大津市追分町		
価格	1,990万円		
専有面積	114.98㎡	バルコニー面積	東 11.97㎡

管理物件番号	3945			
交通	京阪電気鉄道京津線 追分駅 徒歩1分			
現況	居住中	引渡時期	相談	
建物	区分	中古		
	構造	RC		
	間取り	3SLDK		
	総戸数	80戸		
階建	地上3階 地下1階	所在階	地上1階	
築年月	2003年08月			
管理形態	全部委託			
管理費	14,570円			
修繕積立金	12,300円			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	公共下水	コンロ	
駐車場	空有 6,500円			
用途地域	第一種住居			
国土法	不要			
土地権利	所有権			
取引形態	仲介			
小学校	藤尾小学校			
中学校	皇子山中学校			
備考	駐車場：3500円～6500円/月 ポーチ：6.77㎡ 藤尾小/皇子山中			

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2024/01/09 次回物件更新日 2024/05/24

# 株式会社びわこハウジングセンター

# TEL:077-527-2103

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：[info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX：077-527-2110