

# 大津市中央 中古マンション 3,790万円

## 間取り図



## 写真



## 現地案内図



## 写真 入口



## 物件概要

物件種目	中古マンション		
物件名	イーグルコートアネックス大津なぎさ公園前		
所在地	大津市中央 滋賀県大津市中央4丁目		
価格	3,790万円		
専有面積	壁芯 73.44㎡	バルコニー面積	南東 28.13㎡
管理物件番号	3859		
交通	JR東海道本線 大津駅 徒歩13分 京阪石山坂本線 島ノ関駅 徒歩3分		
現況	居住中	引渡時期	相談
建物	区分	中古	
	構造	RC	
	間取り	2LDK	
	総戸数	42戸	
階建	地上15階 地下1階	所在階	地上11階
築年月	2018年01月		
管理形態	全部委託		
管理費	12,520円		
修繕積立金	10,500円		
設備	水道 公営	ガス	都市
	排水 公共下水	コンロ	
駐車場	空有 5,000円		
用途地域	商業		
国土法			
土地権利	所有権		
取引形態	仲介		
小学校	中央小学校		
中学校	打出中学校		
備考	駐車場：月額5,000～15,000円 バイク置場：月額2,000円 ミニバイク置場：月額1,000円 自転車置場：月額200円（敷地内駐車場・バイク置場・自転車置場の空き状況は、都度確認要）		

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2023/11/05 次回物件更新日 2024/05/13

# 株式会社びわこハウジングセンター

# TEL:077-527-2103

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：[info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX：077-527-2110