

# 大津市におの浜 中古マンション 3,590万円

間取り図



写真 外観



現地案内図



写真



## 物件概要

物件種目	中古マンション		
物件名	ユニハイム大津におの浜		
所在地	大津市におの浜 滋賀県大津市におの浜3丁目		
価格	3,590万円		
専有面積	壁芯 74.02㎡	バルコニー面積	南 12.44㎡

管理物件番号	3651		
交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩10分 京阪石山坂本線 京阪膳所駅 徒歩10分		
現況	空家	引渡時期	即時
建物	区分	中古	
	構造	RC	
	間取り	3LDK	
	総戸数	78戸	
階建	地上14階	所在階	地上5階
築年月	2015年01月		
管理形態	全部委託		
管理費	10,360円		
修繕積立金	11,100円		
設備	水道 公営	ガス	都市
	排水 公共下水	コンロ	
駐車場			
用途地域	商業		
国土法			
土地権利	所有権		
取引形態	仲介		
小学校	平野小学校		
中学校	打出中学校		
備考	駐車場:2000~15000円/月(空き状況要確認) サービスバルコニー面積:2.22㎡ アルコーブ面積:5.82㎡		

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2023/07/06 次回物件更新日 2024/05/13

## 株式会社びわこハウジングセンター

## TEL:077-527-2103

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：[info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX：077-527-2110