

# 栗東市 中古マンション 2,848万円

📷 間取り図



📷 写真



📍 現地案内図



📷 写真 エントランス



## 📄 物件概要

物件種目	中古マンション			
物件名	グレースィ栗東デュオ			
所在地	栗東市 栗東市 栗東市 栗東市 栗東市			
	滋賀県栗東市 栗東市 2丁目			
価格	2,848万円			
専有面積	壁芯 74.34㎡	バルコニー面積	南東 11.34㎡	
管理物件番号	3420			
交通	JR東海道本線 栗東駅 徒歩1分			
現況	空家	引渡時期	相談	
建物	区分	中古		
	構造	SRC		
	間取り	3LDK		
	総戸数	98戸		
階建	地上13階	所在階	地上11階	
	築年月 1998年11月			
管理形態	全部委託			
管理費	8,920円			
修繕積立金	9,810円			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	公共下水	コンロ	
駐車場	空無			
用途地域	商業			
国土法				
土地権利	所有権			
取引形態	仲介			
小学校	大宝小学校			
中学校	栗東西中学校			
備考	大宝小学校徒歩5分 栗東西中学校徒歩13分 アルブラザ徒歩1分 セブンイレブン徒歩6分 2023年3月上旬リフォーム完成予定【内容】・新調(キッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台・ガス給湯器・分電盤・LEDダウンライト・洗濯パン)・全居室壁・天井クロス貼り・LDK、廊下フロアタイル上貼り・洋室フローリング張替・和室畳替え・CF張替え(洗面室・トイレ)・ハウスクリーニング			

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2023/02/09 次回物件更新日 2024/05/13

# 株式会社びわこハウジングセンター

# TEL:077-527-2103

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：[info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX：077-527-2110