

# 大津市南郷 中古マンション 1,380万円

間取り図



現地案内図



写真



写真 エントランス



## 物件概要

物件種目	中古マンション			
物件名	レックスガーデン大津南郷リオ			
所在地	大津市南郷 滋賀県大津市南郷5丁目14-14			
価格	1,380万円			
専有面積	壁芯 69.25㎡	バルコニー面積	北東	
管理物件番号	3383			
交通	JR東海道本線 石山駅 バス乗車15分 バス停：南郷温泉 徒歩2分			
現況	空家	引渡時期	即時	
建物	区分	中古		
	構造	RC		
	間取り	3LDK		
	総戸数	103戸		
階建	地上13階	所在階	地上9階	
	築年月	1994年02月		
管理形態	全部委託			
管理費	11,100円			
修繕積立金	10,820円			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	公共下水	コンロ	
駐車場	空無 6,000円			
用途地域	商業			
国土法				
土地権利	所有権			
取引形態	仲介			
小学校	南郷小学校			
中学校	南郷中学校			
備考	南郷幼稚園徒歩14分 フレンドマート徒歩12分 スギドラッグ徒歩11分 北村医院(小児科・内科)徒歩7分 南郷公園徒歩6分 バルコニー面積：不明			

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2023/01/12 次回物件更新日 2024/05/03

## 株式会社びわこハウジングセンター

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：[info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX：077-527-2110

# TEL:077-527-2103