

# 大津市真野大野 中古戸建 2,400万円

間取り図



写真



現地案内図

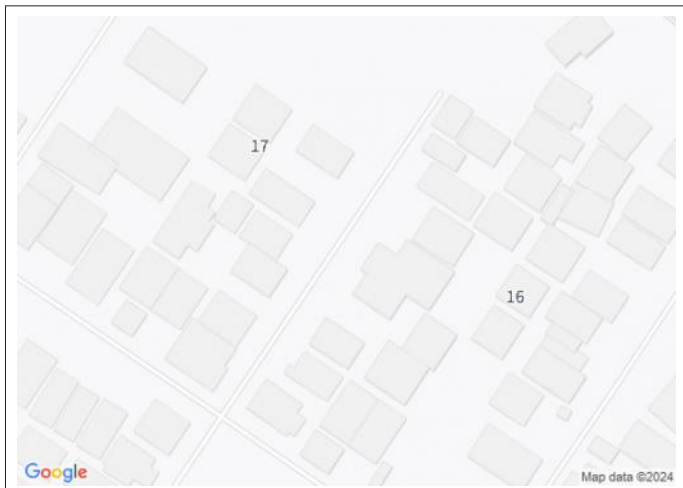


写真 前道



## 物件概要

物件種目	中古戸建			
物件名	真野大野 1 丁目			
所在地	大津市真野大野			
	滋賀県大津市真野大野 1 丁目			
価格	2,400万円			
建物面積	132.49㎡	土地面積	公簿 301.51㎡	
管理物件番号	5061			
私道負担面積				
交通	JR湖西線 堅田駅 バス乗車8分 バス停：大野 徒歩7分			
現況	空家	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	2010年08月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	公共下水	コンロ	IH
駐車場	有			
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定	
建ぺい率	60%	容積率	100%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北西側 幅員5m 公道に9.7m接面			
小学校	真野小学校			
中学校	真野中学校			
備考	1 階勝手口にテラス囲いあり 2 階小屋根裏収納約5帖 真野小徒歩24分/真野中徒歩24分			

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2024/04/25 次回物件更新日 2024/05/13

## 株式会社びわこハウジングセンター

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：[info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX：077-527-2110

# TEL:077-527-2103