

大津市湖城が丘 中古戸建 740万円

間取り図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	湖城が丘		
所在地	大津市湖城が丘 滋賀県大津市湖城が丘		
価格	740万円		
建物面積	114.80㎡	土地面積	公簿 134.98㎡
管理物件番号	5035		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩19分		
現況	空家	引渡時期	即時
建物	構造 木造 階建 地上2階 間取り 7LDK		
築年月	1977年11月		
設備	水道 公営 排水 公共下水	ガス コンロ	プロパン
駐車場	無		
地目	宅地	地勢	高台
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方南東側 幅員3.5m 私道に15m接面		
小学校	膳所小学校		
中学校	粟津中学校		
備考	売主の契約不適合免責 建築申請要（法43条第2項第2号） 司法書士指定有 膳所小約780m/粟津中約1939m 関西みらい銀行約944m 茶臼山公園約1016m セブンイレブン大津電が丘店約1166m 滋賀病院約1284m		

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2024/04/11 次回物件更新日 2024/05/13

株式会社びわこハウジングセンター

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：info@biwakohousingcenter.co.jp

FAX：077-527-2110

TEL:077-527-2103