大津市陽明町中古戸建 1,999万円

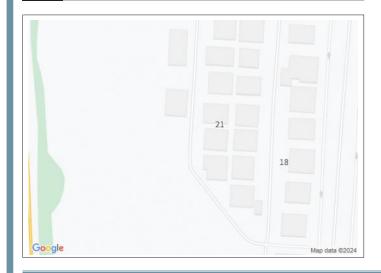
i・ 間取り図



[10] 写真



① 現地案内図



[10] 写真



物件概要

物件種目		中古戸建					
物件名	陽明町						
所在地	大津市陽明町						
	滋賀県大津市陽明町						
価格	1,999万円	1,999万円					
建物面積	106.58m²	土地面積	公簿 162.44 m²				

•								
管理物件番号	5018							
私道負担面積								
和起来。正面很	JR湖西線 小野駅 徒歩36分							
	のでは、 は、 は							
交通								
現況	空家	I	引渡時期	l	期日指定 2024年06月中旬			
	構造	軽量鉄骨						
建物	階建 ————	地上2階						
	間取り	3LDK						
築年月	1986年09月							
設備	水道	公営		ガス	都市			
5文7闸	排水	公共下水		コンロ				
駐車場	有(2台)							
地目	宅地		地勢		ひな段			
都市計画	市街化区域		用途地域		第一種低層住居専用			
建ぺい率	50%		容積率		80%			
土地権利	所有権		国土法		不要			
取引形態	仲介							
接道状況	状况:一方 北西側 幅員6.3m							
小学校	真野北小学校							
中学校	真野中学校							
備考	司法書士、弊社提携火災保険見積取得必須 敷地の一部が土砂災害警戒区域 に該当 リフォーム内容:外壁・雨戸・雨樋塗装・東側建物一部解体・LDK拡 張工事・洗面脱衣所・ユニットパス拡張工事・キッチン交換・ユニットパス交換 ・洗面台交換・便器交換・壁天井クロス張替・フローリング重ね張り・LED照明 器具各部屋設置・シロアリ予防工事(5年保証)・防草シート砕石敷き込み 真							

滋賀県知事(4)第2949号

物件登録日 2024/03/26 次回物件更新日 2024/05/13

株式会社びわこハウジングセンター

住所:滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ: http://www.ouchi-ichiba.com/

E-mail: info@biwakohousingcenter.co.jp

1 LL.U11 - 3

FAX: 077-527-2110

TEL:077-527-2103