

# 大津市本丸町 中古戸建 4,780万円

## 間取り図



## 現地案内図



## 写真



## 写真



## 物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	本丸町		
所在地	大津市本丸町		
	滋賀県大津市本丸町		
価格	4,780万円		
建物面積	211.60㎡	土地面積	公簿 181.92㎡

管理物件番号	4915		
私道負担面積			
交通	京阪石山坂本線 膳所本町駅 徒歩4分		
	JR東海道本線 膳所駅 徒歩15分		
現況	居住中	引渡時期	期日指定 2024年12月下旬
	構造	鉄骨造	
建物	階建	地上3階	
	間取り	5SLDK	
築年月	1991年08月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	都市
駐車場	有 (3台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 北側 幅員6m 公道に7.3m接面		
小学校	膳所小学校		
中学校	粟津中学校		
備考	売主の契約不適合責任免責 設備の修補義務免責		

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2024/02/04 次回物件更新日 2024/05/13

# 株式会社びわこハウジングセンター

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：[info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX：077-527-2110

# TEL:077-527-2103