

# 大津市錦織 中古戸建 1,380万円

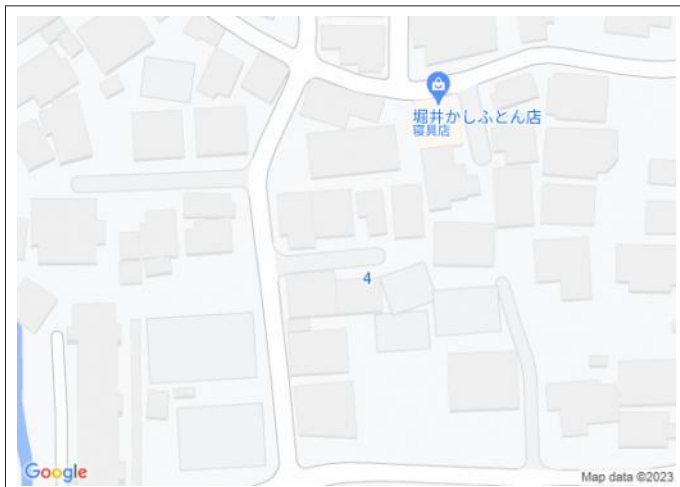
間取り図



写真



現地案内図



写真



## 物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	錦織1丁目		
所在地	大津市錦織		
	滋賀県大津市錦織1丁目		
価格	1,380万円		
建物面積	84.81㎡	土地面積	公簿 106.13㎡
管理物件番号	4847		
私道負担面積			
交通	京阪石山坂本線 近江神宮前駅 徒歩5分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4DK	
築年月	1981年03月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	公共下水	都市 コンロ
駐車場	有(1台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	193%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 北側 幅員4.8m 私道に11m接面		
小学校	志賀小学校		
中学校	皇子山中学校		
備考	志賀小徒歩16分/皇子山中徒歩15分 スギドラッグ徒歩10分 ファミリーマート 徒歩11分 リカーマウンテン徒歩13分 イオンスタイル15分 ブックオフ徒歩15分 業務スーパー徒歩16分		

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2023/12/14 次回物件更新日 2024/05/13

## 株式会社びわこハウジングセンター

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：[info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX：077-527-2110

# TEL:077-527-2103