

大津市比叡辻 中古戸建 4,980万円

間取り図



写真 陽当たりや通風・仕様設備やお部屋の大きさの比較、近隣・周辺環



現地案内図



写真 爽やかな青空の下に贅沢なほどに降り注ぐ陽光、豊かな居住性と



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	比叡辻1丁目		
所在地	大津市比叡辻 滋賀県大津市比叡辻1丁目		
価格	4,980万円		
建物面積	126.95㎡	土地面積	公簿 509.07㎡
管理物件番号	4643		
私道負担面積			
交通	JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩12分		
現況	居住中	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	5SLDK	
築年月	1991年03月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	公共下水	コンロ
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方南東側		
小学校	下阪本小学校		
中学校	日吉中学校		
備考	平和堂徒歩12分 セブンイレブン徒歩3分 クスリのアオキ徒歩5分 別途事務所あり(平成元年4月築、軽量鉄骨造135.06㎡平屋) 別途未登記倉庫あり(賃貸中) 二階建て居宅は登記簿基準、建築確認は三階建てで取得		

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2023/08/22 次回物件更新日 2024/05/24

株式会社びわこハウジングセンター

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：info@biwakohousingcenter.co.jp

FAX：077-527-2110

TEL:077-527-2103