

# 大津市高砂町 中古戸建 1,280万円

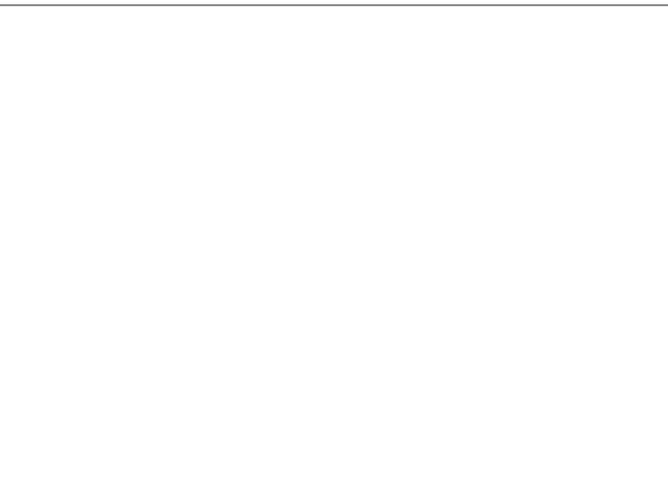
間取り図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	高砂町		
所在地	大津市高砂町		
	滋賀県大津市高砂町		
価格	1,280万円		
建物面積	66.35㎡	土地面積	104.80㎡
管理物件番号	4366		
私道負担面積			
交通	京阪石山坂本線 南滋賀駅 徒歩11分 京阪石山坂本線 滋賀里駅 徒歩12分 JR湖西線 唐崎駅 徒歩25分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	7SDK	
築年月	1970年09月		
設備	水道	公営	ガス 都市
	排水	公共下水	コンロ
駐車場	有(2台)		
地目	宅地	地勢	傾斜地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用、第一種住居
建ぺい率	40%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	専属		
接道状況	状況：一方南東側 幅員4m		
小学校	志賀小学校		
中学校	唐崎中学校		
備考	土砂災害警戒区域 増築未登記部分約20㎡あり		

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2023/04/17 次回物件更新日 2024/05/03

## 株式会社びわこハウジングセンター

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：[info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX：077-527-2110

# TEL:077-527-2103