

# 大津市西の庄 中古戸建 780万円

間取り図



写真



現地案内図



写真



## 物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	西の庄		
所在地	大津市西の庄		
	滋賀県大津市西の庄		
価格	780万円		
建物面積	87.73㎡	土地面積	公簿 79.57㎡
管理物件番号	3783		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩9分 京阪石山坂本線 錦駅 徒歩6分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	6K	
築年月			
設備	水道	公営	ガス 都市
	排水	公共下水	コンロ
駐車場	無		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 東側 幅員2.4m 公道に5.4m接面		
小学校	平野小学校		
中学校	打出中学校		
備考	契約不適合責任免責 買主司法書士指定 築年月日不詳 増築未登記部分有(昭和51年築)		

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2022/04/28 次回物件更新日 2024/05/03

## 株式会社びわこハウジングセンター

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：[info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX：077-527-2110

# TEL:077-527-2103