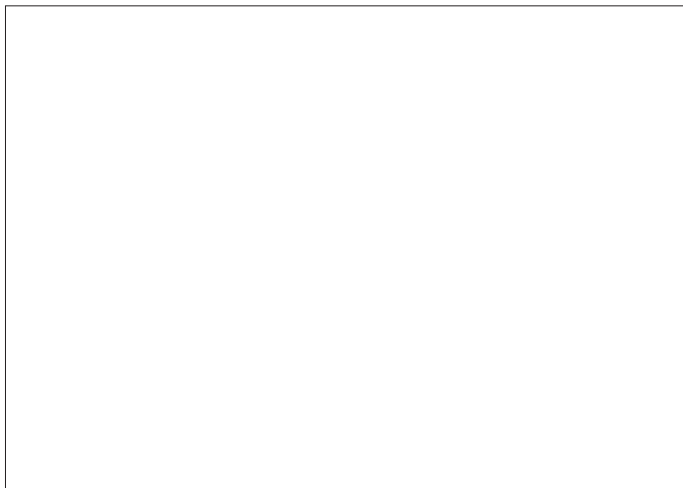


# 大津市大江 新築戸建 3,495万円

間取り図



現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	大江7丁目			
所在地	大津市大江			
	滋賀県大津市大江7丁目			
価格	3,495万円			
建物面積	105.17㎡	土地面積	公簿 142.08㎡	
管理物件番号	1136			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 瀬田駅 徒歩25分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	2023年12月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	公共下水	コンロ	
駐車場	有(3台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況:角地 北東側 幅員6m 公道に8.4m接面 南東側 幅員6m 公道に8m接面			
小学校	瀬田小学校			
中学校	瀬田中学校			
備考				

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2024/03/11 次回物件更新日 2024/05/13

## 株式会社びわこハウジングセンター

住所: 滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ: <http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail: [info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX: 077-527-2110

# TEL:077-527-2103