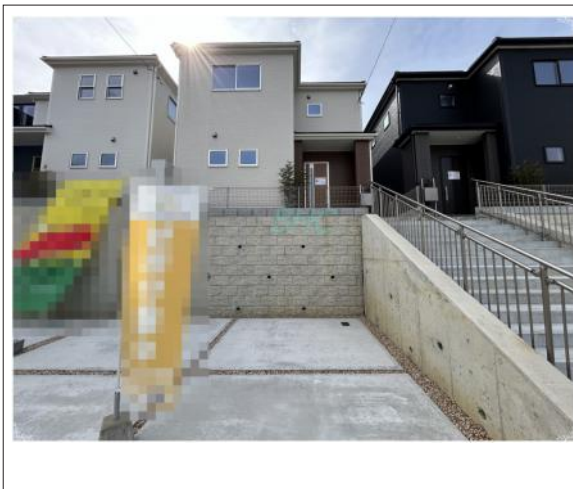


# 大津市朝日が丘 新築戸建 3,780万円

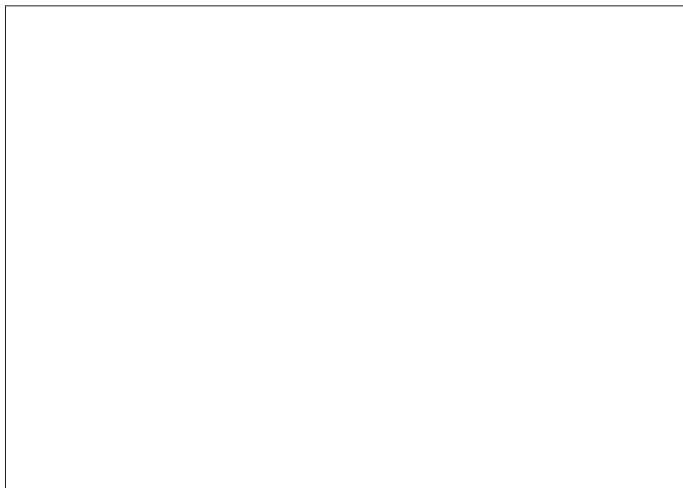
間取り図



写真



現地案内図



写真



## 物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	朝日が丘1丁目 分譲13区画9号棟		
所在地	大津市朝日が丘 滋賀県大津市朝日が丘1丁目		
価格	3,780万円		
建物面積	106.53㎡	土地面積	公簿 145.04㎡

管理物件番号	1090			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 大津駅 徒歩12分			
現況	完成済	引渡時期	相談	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4SLDK		
築年月	2024年02月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	公共下水	コンロ	IH
駐車場	有(2台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北西側 幅員6m			
小学校	逢坂小学校			
中学校	打出中学校			
備考	網戸・照明・カーテンレールはオプション有料となります 建物は910モジュールとなります			

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2024/01/15 次回物件更新日 2024/05/03

## 株式会社びわこハウジングセンター

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：[info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX：077-527-2110

# TEL:077-527-2103