

# 大津市衣川 新築戸建 2,680万円

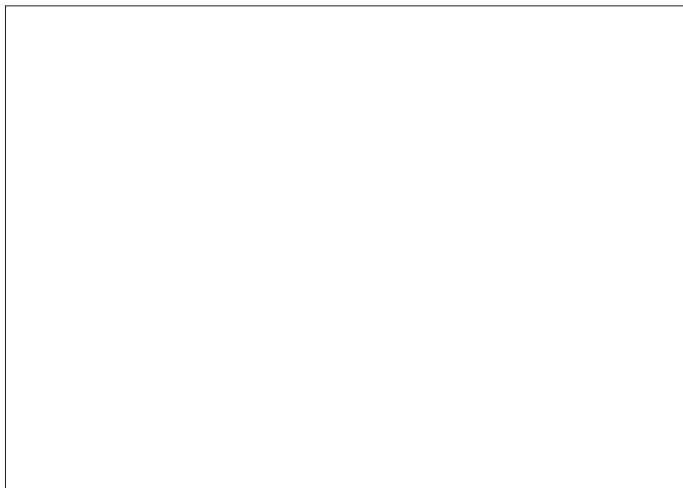
間取り図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	衣川3丁目			
所在地	大津市衣川 滋賀県大津市衣川3丁目			
価格	2,680万円			
建物面積	77.76㎡	土地面積	公簿 98.23㎡	
管理物件番号	1058			
私道負担面積				
交通	JR湖西線 堅田駅 徒歩19分			
現況	完成済	引渡時期	相談	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2023年12月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	公共下水	コンロ	
駐車場	有 (1台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	160%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態	一般			
接道状況	状況：一方 南東側 幅員4m 公道に7m接面			
小学校	堅田小学校			
中学校	堅田中学校			
備考	外構費別途要			

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2023/11/26 次回物件更新日 2024/05/03

## 株式会社びわこハウジングセンター

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：[info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX：077-527-2110

# TEL:077-527-2103