

# 大津市堅田 新築戸建 2,690万円

間取り図



現地案内図

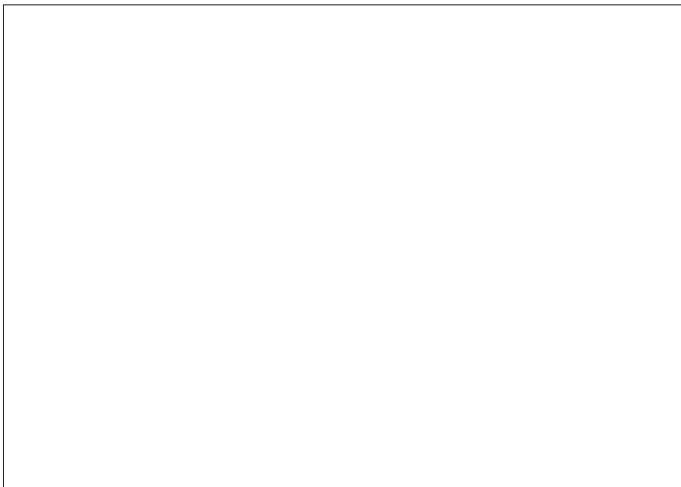


写真 JR堅田駅



写真 堅田小学校



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	堅田1丁目 5号棟		
所在地	大津市堅田 滋賀県大津市堅田1丁目		
価格	2,690万円		
建物面積	103.98㎡	土地面積	公簿 126.45㎡
管理物件番号	1056		
私道負担面積			
交通	JR湖西線 堅田駅 バス乗車12分 バス停：仰木道 徒歩6分		
現況	未完成	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2024年05月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ IH
駐車場	有(2台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%、200%	容積率	
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 幅員6m		
小学校	堅田小学校		
中学校	堅田中学校		
備考	司法書士指定		

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2023/11/23 次回物件更新日 2024/05/13

## 株式会社びわこハウジングセンター

住所：滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ：<http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail：[info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX：077-527-2110

# TEL:077-527-2103