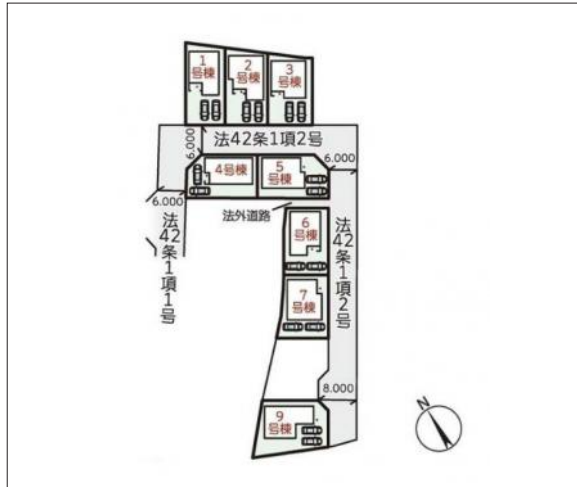


# 大津市堅田 新築戸建 2,380万円

## 間取り図



## 写真



## 現地案内図



## 写真 JR堅田駅



## 物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	堅田 1丁目 分譲9区画6号棟			
所在地	大津市堅田 滋賀県大津市堅田1丁目			
価格	2,380万円			
建物面積	108.89㎡	土地面積	公簿 127.17㎡	
管理物件番号	1049			
私道負担面積				
交通	JR湖西線 堅田駅 バス乗車5分 バス停: 衣川 徒歩6分			
現況	未完成	引渡時期	---- 2024年04月上旬	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2024年03月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有 (2台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%、200%	容積率		
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況: 一方 幅員6m			
小学校	堅田小学校			
中学校	堅田中学校			
備考	網戸・照明・カーテンレールはオプション有料となります。 建物は910モジュールとなります。			

滋賀県知事(4)第2949号 物件登録日 2023/11/06 次回物件更新日 2024/05/03

# 株式会社びわこハウジングセンター

住所: 滋賀県大津市湖城が丘2-11

ホームページ: <http://www.ouchi-ichiba.com/>

E-mail: [info@biwakohousingcenter.co.jp](mailto:info@biwakohousingcenter.co.jp)

FAX: 077-527-2110

# TEL:077-527-2103